

Tarifvergleich ALLSTERN - Wohngebäudeversicherung

Deckungsumfang	2019	2020 5 **** (Sterne)
Klauseln zur Wohngebäudeversicherung		
Tarif erfüllt die Standards des GDV und des Arbeitskreises "Beratungsprozesse"	✓	✓
Updateklausel	✓	✓
Innovationsklausel	X	✓
Allgemeine Angaben		
Anwendungsbereich	EFH/ ZFH/ MFH/ Anbauten/ Nebengebäude/ Garagen	EFH/ZFH inkl. Garagen/ Carport bis 500 m ² (keine MFH)
Versicherungssumme	gem. Wertermittlung	unbegrenzt
Selbstbeteiligung (Zu-/Abschläge)	Wahlweise EUR 0 / EUR 500 / höhere Selbstbehalte nach Absprache möglich	Wahlweise EUR 0 / EUR 500 / höhere Selbstbehalte nach Absprache möglich
Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	separater Vertrag	Andockprodukt zu Sonderkonditionen möglich
10 % Schadenfreiheitsrabatt	X	wird gewährt
Versicherte Gefahren		
Feuer, Brand, Blitzschlag, Explosion	✓	✓
Überspannung	✓	✓
Leitungswasser	✓	✓
Sturm (ab Windstärke 8) / Hagel	✓	✓
Innere Unruhe, Streik, Aussperrung	bis EUR 50.000 / Selbstbehalt EUR 2.500	✓
Schäden durch Bomben/Kampfmittel aus vorhergegangenen Kriegen (sog. Blindgängerschäden)	✓	✓
Elementargefahren Überschwemmung, Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch (nicht versicherbar, wenn unerwünschtes Risiko)	gegen Zuschlag versicherbar; EUR 1.500 Selbstbehalt	gegen Zuschlag versicherbar; EUR 1.500 Selbstbehalt
Unbenannte Gefahren	gegen Zuschlag versicherbar; Selbstbehalt 10% des Schadens, mind. EUR 500	gegen Zuschlag versicherbar; EUR 1.000 Selbstbehalt
Glasversicherung	gegen Zuschlag versicherbar	gegen Zuschlag versicherbar
Versicherte Sachen		
Wohngebäude	✓	unbegrenzte Höhe
Gebäudebestandteile (Überdachungen, Pergolen, Wintergärten, Solaranlagen und Luft-Wärmepumpen auf dem Versicherungsgrundstück und sofern sie der Versorgung des versicherten Gebäudes mit Wärme dienen)	EUR 10.000; Erhöfbar	unbegrenzte Höhe
Gebäudezubehör; dies sind bewegliche Sachen, die sich im Gebäude befinden/außen am Gebäude angebracht sind und der Instandhaltung bzw. überwiegenden Zweckbestimmung des versicherten Gebäudes dienen. Als Gebäudezubehör gelten auch Briefkasten- und Klingelanlagen sowie Müllboxen, Mülleimer/-container; Markisen; privat genutzte Sende- und Empfangsantennen; Fahrradständer, Wäsche- und Teppichstangen und alle zur Zierde an/auf dem Gebäude befestigten Gegenstände sowie Hausnummern und Straßenbezeichnungen; Brennstoffvorräte.	EUR 10.000; Erhöfbar	unbegrenzte Höhe
Anbauten (unmittelbar an das Wohnhaus angrenzend)	20 % der Versicherungssumme	einschließbar (unbegrenzte Höhe)
Nebengebäude (Grundfläche bis zu 35 qm), sofern - privat, d.h. nicht (auch nicht teilweise) gewerblich oder landwirtschaftlich genutzt - allseits geschlossen sind - zu nicht mehr als 50 % aus Glas/Kunststoff bestehen	gegen Zuschlag versicherbar	unbegrenzte Höhe (bis 35 m ² Grundfläche); darüberhinaus wird ein eigener Vertrag benötigt
Garagen und Carports (im Umkreis von 1.000 m Luftlinie zum Vers.-Ort)	gegen Zuschlag versicherbar	unbegrenzte Höhe
Grundstücksbestandteile (Carports; Gewächs- und Gartenhäuser; Grundstückseinfriedungen (auch Hecken); Hof- und Gehwegbefestigungen; fest im Grundstück verankerte Hundehütten; Masten- und Freileitungen; Wege- und Gartenbeleuchtungen; fest im Grundstück verankerte Spielgeräte von Kinderspielecken; Brunnen, die zur Wasserförderung geeignet sind)	EUR 10.000; Erhöfbar	unbegrenzte Höhe
Berücksichtigung besonderer Ausstattungsmerkmale	gegen Zuschlag versicherbar	gegen Zuschlag versicherbar

Tarifvergleich ALLSTERN - Wohngebäudeversicherung

Deckungsumfang	2019	2020 5 **** (Sterne)
Schwimmbecken außerhalb des versicherten Wohngebäudes bis 10.000 Liter	gegen Zuschlag versicherbar	gegen Zuschlag versicherbar / Anfragepflichtig
Regenabflussrohre (unterirdisch)	X	versichert, ausgeschlossen sind Rohre unterhalb der Bodenplatte
Rohre Sprinkler-/Berieselungsanlagen	✓	✓
Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen (nicht Photovoltaikanlagen)	✓	✓
Photovoltaikanlagen (versicherte Gefahren: Sturm/Hagel, Feuer; kein Versicherungsschutz besteht für Leitungswasserschäden)	X	mitversichert, unbegrenzte Höhe
Sachen, die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen (bspw. Fliesen, Ziegel)	X	✓
Dem Wohnungsinhaber gehörende, nachträglich in das Gebäude eingebrachte Sachen	X	✓
Grundleistungen		
Rohbaudeckung bis zur bezugsfertigen Herstellung	12 Monate mit Verlängerungsoption	24 Monate
Verzicht auf den Einwand der groben Fahrlässigkeit	✓	✓
Verzicht auf die Anrechnung einer Gefahrerhöhung bei vorübergehenden Unbewohntsein des ansonsten ständig bewohnten Wohngebäudes	60 Tage	180 Tage
Umbauvorsorge bis zum Ende des Versicherungsjahres	20 % der Versicherungssumme	✓
Feuerschäden / Überspannung / Elektro		
Überspannungsschäden	✓	✓
Überspannungsschäden/ Schäden durch Kurzschluß und Stromschwankungen durch Blitz oder atmosphärische Elektrizität	✓	✓
Nutzwärmeschäden	✓	✓
Seng- und Schmörschäden	✓	✓
Rauch- und Rußschäden	✓	✓
Implosionsschäden	✓	✓
Verpuffungsschäden	✓	✓
Schäden durch Überschalldruckwellen	✓	✓
Schäden durch den Absturz oder Anprall eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder seiner Ladung	✓	✓
Schäden durch den Anprall von Schienen-, Straßen- und Wasserfahrzeugen	✓	✓
Schäden durch den Absturz unbenannter Flugkörper	✓	✓
Tierbisschäden an elektrischen Anlagen und Leitungen	X	✓
Schäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt		
aus den Rohren der Wasserversorgung (Zu- und Ableitungen) oder damit verbundenen Schläuchen - Einrichtungen, die mit dem Rohrsystem der Wasserversorgung verbunden sind oder aus deren wasserführenden Teilen - Anlagen der Warmwasser- oder Dampfheizung, Fußbodenheizung - Wasserlösch- und Berieselungsanlagen	✓	✓
aus Aquarien und Wasserbetten innerhalb des Wohngebäudes	✓	✓
aus Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen innerhalb des Wohngebäudes	✓	✓
aus innerhalb des Wohngebäudes verlegten Regenfallrohren	✓	✓
aus innerhalb des Wohngebäudes befindlichen Zisternen	X	✓
aus innerhalb des Wohngebäudes befindlichen Schwimmbecken	✓	✓
aus Rohren der Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungs- und Fußbodenheizungsanlagen	✓	✓
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen infolge eines ersatzpflichtigen Leitungswasserschaden	✓	✓
Rückstauschäden (bei funktionsfähigen Rückstauventilen)	✓	✓
Frostschäden INNERHALB des Wohngebäudes		
an folgenden Installationen: - Heizkörper, Heizkessel, Boiler vergleichbare Teile von Warmwasserheizungs-, Dampfheizungs-, Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen	EUR 500	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden INNERHALB des Wohngebäudes		
an folgenden Installationen: - Badeeinrichtungen, Waschbecken, Spülklosetts, Armaturen (Wasser- und Absperrhähne, Ventile, Geruchsverschlüsse, Wassermesser) sowie deren Anschlussschläuche - Wasserlösch- und Berieselungsanlagen	EUR 500	✓
an den Rohren der Wasserversorgung (Zu- und Ableitungen) oder den damit verbundenen Schläuchen, der Warmwasser- oder Dampfheizung, der Gasversorgung, von Wasserlösch- und Berieselungsanlagen	✓	✓
an den Rohren der Klima- und Wärmepumpenanlagen, Solar- und Fußbodenheizungsanlagen	✓	✓
an innen liegenden Regenfallrohren	✓	✓
an Zisternen	X	✓

Tarifvergleich ALLSTERN - Wohngebäudeversicherung

Deckungsumfang	2019	2020 5 **** (Sterne)
an Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen	✓	✓
an Armaturen bei Rohrbruch oder Bruch der Armatur	EUR 500	EUR 500
Frost- und sonstige Bruchschäden AUßERHALB des Wohngebäudes aber AUF DEM Vers.-Grundstück, Gefahrtragung VN		
an Zuleitungsrohren der Wasserversorgung und an Heizungsrohren, die NICHT der Versorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlagen dienen	X	✓
an Ableitungsrohren der Wasserversorgung, die der Entsorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlagen dienen	EUR 10.000	EUR 20.000
an Gasleitungen, die der Versorgung des versicherten Wohngebäudes dienen	✓	✓
an Rohren der Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen, die der Versorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlagen dienen	✓	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden AUßERHALB des Wohngebäudes und AUßERHALB DES Vers.-Grundstück, Gefahrtragung durch den VN		
an Zuleitungsrohren der Wasserversorgung und an Heizungsrohren, die der Versorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlagen dienen	✓	✓
an Ableitungsrohren der Wasserversorgung, die der Entsorgung des versicherten Wohngebäudes oder der Anlagen dienen	✓	EUR 20.000
Sturmschäden		
In das Gebäude eindringende Witterungsniederschläge (Regen, Schnee)	X	EUR 500 / Ausgeschlossen sind Obliegenheitsverletzungen
Absperrungen von Straßen, Wegen und Grundstücken	X	✓
Entfernung, Abtransport und Entsorgung umgestürzter Bäume	✓	✓
Weitere Versicherungsleistungen		
Schäden durch Nagetiere, Marder und Waschbären / Wildtierschäden	X	✓
Leckageortungskosten (bei nicht versichertem Rohrbruch, jedoch bei Verdacht auf einen Rohrbruch)	X	EUR 5.000 je Versicherungsjahr, Selbstbeteiligung in Höhe von EUR 500
Beseitigung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern	EUR 500 je Versicherungsjahr	EUR 500 je Versicherungsjahr
Beseitigung von Spechtschlägen	X	EUR 5.000 je Versicherungsjahr
Gebäudebeschädigung durch Notfallrettung	X	✓
Diebstahl außen angebrachter Sachen (Markisen, Schutzgitter, Rollläden, Antennen, SAT-Anlagen)	EUR 1.000	EUR 5.000
Ersatz notwendiger Kosten infolge eines Versicherungsfalles		
Aufräumungs- und Abbruchkosten	✓	✓
Bewegungs- und Schutzkosten	✓	✓
Hotelunterbringungskosten oder ähnliche Unterbringungskosten einschließlich der Unterbringungskosten für Ihre Kleintiere bei Unbewohnbarkeit Ihres eigen genutzten Ein- oder Zweifamilienhauses, soweit Sie nicht den Ersatz des ortsüblichen Mietwerts beanspruchen	EUR 125 pro Tag für max. 365 Tage	EUR 150 pro Tag für max. 365 Tage
Mietausfall für Ihr vermietetes Wohngebäude und Mietwertersatz für Ihr eigen genutztes Wohngebäude, soweit Sie keine Hotelunterbringungskosten beanspruchen	24 Monate	24 Monate
Mietausfall für Ihre vermieteten Büro-/ Praxisräume und Mietwertersatz für Ihre eigen genutzten Büro-/ Praxisräume	24 Monate	24 Monate
Externe Lagerkosten	12 Monate	12 Monate
Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓	✓
Aufräumungskosten für umgestürzte/abgeknickte Bäume einschließlich Kosten für die Wiederbepflanzung mit Jungpflanzen (ausschließlich Bäume)	nur Aufräumungskosten	Wiederbepflanzung mit Jungpflanzen (nur Bäume), insgesamt bis max. EUR 10.000
Entseuchungskosten Ihres Erdreichs einschließlich Untersuchungskosten und Entsorgungskosten des Aushubs sowie Wiederherstellung des vorherigen Zustandes (Dekontaminationskosten)	✓	✓
Übernahme Sachverständigenkosten bei Dekontaminationsschäden ab einer Schadenhöhe von 10.000 EUR	✓	✓
Übernahme Sachverständigenkosten ab einer Schadenhöhe von 10.000 EUR	80 % der Kosten	80 % der Kosten
Notwendige Mehrkosten für eine vorzeitige Rückreise, sofern Sie Ihren Urlaub oder Dienstreise aufgrund eines versicherten Schadens ab einer Schadenhöhe von 5.000 EUR abrechnen müssen	EUR 2.500	EUR 10.000
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen (auch für Restwerte)	✓	✓
Mehrkosten aufgrund Denkmalschutz	X	einschließbar nach individueller Prüfung
Kinderbetreuungskosten nach einem erheblichen Versicherungsfall, wenn Ihr Wohngebäude zu mehr als 50% zerstört wurde	X	bis zu 10 Tage max. EUR 1.000
Kosten für psychologische Betreuung/ Therapie nach einem erheblichen Versicherungsfall, wenn Ihr Wohngebäude zu mehr als 50% zerstört wurde	X	bis zu 25 Sitzungen max. EUR 1.000
Kosten für Wasserverlust infolge eines Leitungswasserschadens	✓	✓
Kosten für Gasverlust infolge eines Rohrbruchs	✓	✓

Tarifvergleich ALLSTERN - Wohngebäudeversicherung

Deckungsumfang	2019	2020 5 ***** (Sterne)
Notwendige Datenrettungskosten infolge eines Versicherungsfalles	✓	✓
Mehrkosten für technische Neuerungen nach einem erheblichen Versicherungsfall, wenn Ihr Wohngebäude zu mehr als 50% zerstört wurde	✓	10% der Entschädigungsleistung max. EUR 10.000
Wiederbeschaffungs-, Reinigungs- oder Reparaturkosten versicherter Sachen durch Wildtierschäden von Schalenwild z.B. Wildschweine, Rehe, Rothirsche	X	✓
Mehrkosten zur Optimierung oder Neuanschaffung von Brandschutzeinrichtungen infolge eines erheblichen Versicherungsfalles, wenn Ihr Wohngebäude zu mehr als 50% zerstört wurde	X	EUR 1.000
Notwendige Kosten aufgrund Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte nach Einbruch/ Einbruchversuch an Ihren Türen, Schlössern, Fenstern, Rollläden und Schutzgittern, die dem allgemeinen Gebrauch der Hausgemeinschaft Ihres Zweifamilienhauses dienen	✓	✓
Kosten für die Entfernung von Schäden durch Graffiti	EUR 3.000 EUR 250 Selbstbehalt	EUR 3.000 EUR 250 Selbstbehalt
Mehrkosten für behinderten-/seniorengerechten Umbau Ihres eigengenutzten Ein- oder Zweifamilienhauses	X	bis zu 10% der Entschädigungsleistung, max. EUR 40.000
Ersatz Ihrer Darlehenszinsen nach vollständiger Unbewohnbarkeit Ihres eigengenutzten Ein- oder Zweifamilienhauses ab dem 101. Tag der Unbewohnbarkeit, max. 18 Monate	X	✓
Regiekosten für die Betreuung der Wiederherstellung Schäden über EUR 5.000	X	EUR 5.000 je Versicherungsjahr
Kostenübernahme auch für mitreisende Haushaltsangehörige	X	versichert bei privaten Urlaubsreisen
Mehrkosten infolge Preissteigerungen zwischen dem Eintritt des Versicherungsfalles und der Wiederherstellung	✓	✓
Mehrkosten durch Technologiefortschritt	✓	✓
Sonstige Leistungen		
Konditionsdifferenzdeckung	nicht einschließbar	einschließbar
Beitragsfreistellung bei unverschuldeter Arbeitslosigkeit	X	bis zu 12 Monate
tägliche Kündigungsmöglichkeit	X	✓
Keine Anzeigepflicht bei vorübergehendem Unbewohntsein	ja, bis 60 Tage	ja, bis 180 Tage
Behördlich genehmigtes Abweichen von Sicherheitsvorschriften bleibt folgenlos	X	ja, sofern Nachweise erbracht werden
Ab zwei versicherten Sparten: Mehrkosten für die Vergrößerung der Wohnfläche um bis zu 20% Ihres Ein- oder Zweifamilienhauses nach einem Totalschaden	X	✓
Diese Übersicht zum Deckungsumfang stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den laut Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen und Klauseln.		